



הנהלת בתי המשפט  
COURTS ADMINISTRATION

יחידת הרכש המרכזית

## מכרז פומבי מס' 6/14

לאספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט  
השלום באילת



## פרק 1 : כללי

הנהלת בתי המשפט, באמצעות יחידת הרכש המרכזית (להלן גם "המשרד" או "המזמין" או "המדינה"), פונה בזאת לקבלת הצעות לשירותי גינון ותחזוקת גינות בבימ"ש השלום באילת. תיאור השירות הנדרש מופיע בפרק "מסמך האפיון" המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

- 1.1 ניתן לעיין בתנאי המכרז ונספחיו באתר מערכת בתי המשפט [www.court.gov.il](http://www.court.gov.il) או באתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת <http://www.mr.gov.il/purchasing> תחת "מכרזים" וביחידת הרכש המרכזית בימים א'-ה' בין השעות 08:30 – 15:30 ברח' כנפי נשרים 22, קומה 1
- 1.2 את ההצעות יש להגיש לא יאוחר מיום 17/11/2014 בשעה 12:00 והן תוכנסנה לתיבת המכרזים בהנהלת בתי המשפט ברח' כנפי נשרים 22, ירושלים, קומה ב'. ההצעה שתישלח בדואר רשום או במסירה אישית עליה להימצא בתיבת ההצעות במועד הנקוב בסעיף זה. על המציע האחרייות לכך ולא תישמע ממנו כל טענה בעניין.
- ההצעה תוגש במעטפה סגורה, עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 6/14 לאספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט השלום באילת".  
המעטפה הסגורה תכלול שתי מעטפות פנימיות:
- ✓ **מעטפה אחת** תכיל שני העתקים של כל מסמכי ההצעה מלבד הצעת המחיר (שתוכנס למעטפה נפרדת) על גבי מעטפה זו יירשמו שם המציע, כתובתו ומס' הטלפון להתקשרות.
- ✓ **מעטפה שניה** תכיל את הצעת המחיר של המציע בשני העתקים, חתומה בחתימות מלאות ומחייבות במקור. אם המציע הוא חברה או שותפות רשומה- יחתום רק מי שהוסמך לכל כדיון, בתוספת חותמת התאגיד. על גבי מעטפה זו יירשם "הצעת מחיר מכרז מספר 6/14". מעטפה זו תצורף כשהיא סגורה.
- 1.3 לשימת לב, לפי תקנה 20 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג, 1993 ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמצאה בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות ולא תשמע כל טענה בעניין זה.
- 1.4 פרטים ושאלות ניתן להעביר לידי מר יוסי שחר בדוא"ל [YOSIS@court.gov.il](mailto:YOSIS@court.gov.il) ביחידת הרכש המרכזית עד ליום 07/11/2014 בשעה 12:00, בציון איש קשר, טלפון, מס' הפקס וכתובת הדואר האלקטרוני אליו ניתן להעביר התשובות. תשובות תפורסמנה באתר הנהלת בתי המשפט בתאריך 11/11/2014 על ידי המורשים מטעם המשרד. התשובות לשאלות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהוראותיו ועל המציע לצרף את מסמך התשובות לשאלות אל הצעתו.
- 1.5 תקופת ההתקשרות עם המציעה שתזכה תחל ב- 01/01/2015. ההתקשרות עם המציע שיזכה במכרז תהא לתקופה של שנה מיום החתימה על הסכם ההתקשרות. להנהלת בתי המשפט שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של עד 5 שנים נוספות (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת"), במספר תקופות ופעמים כפי שיוחלט על ידה ובלבד שתקופת ההתקשרות הנוספת לא תעלה על 5 שנים כאמור. במידה והנהלת בתי המשפט תחליט לבטל, מכל סיבה שהיא, את ההתקשרות תחויב להודיע על כך בכתב לצד השני בהודעה של חודש מראש. ההודעה על המשך התקשרות תינתן בכתב ע"י הנהלת בתי המשפט חודש מראש.
- 1.6 הצעתו של מציע תהיה בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון למסירת ההצעות. אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו לאחר 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל הערבות חזרה. בוטלה ההצעה לפני התקופה האמורה, רשאית הנהלת בתי המשפט לממש את הערבות שצירף המציע להצעתו לגביה.



אם וככל שתהליכי המכרז יתארכו מעבר לתקופה הנ"ל, ידרשו המציעים המעוניינים כי הצעותיהם תילקחנה בחשבון להאריך את תוקף הערבות לתקופה שתידרש ע"י הנהלת בתי המשפט לתקופה מסוימת ובמידת הצורך לתקופות נוספות.

- ✓ ההודעה על ביטול ההצעה תועבר בכתב, תוך ציון מועד תחולה, אל ועדת המכרזים של הנהלת בתי משפט  
✓ נקבע זוכה תוך התקופה האמורה, תהיה הצעתו בתוקף עד תום 90 יום מיום סיום תקופת ההתקשרות
- 1.7 אין הנהלת בתי המשפט מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, חלק מהצעה או כל הצעה שהיא, בשלמותה או בחלקים ממנה. הנהלת בתי המשפט רשאית לפצל את ההצעה, לקבל חלקים ממנה או לממשה בשלבים.
- 1.8 הנהלת בתי המשפט רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, או חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 1.9 להנהלת בתי המשפט נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל הגוף המציע, בכדי לקבל הבהרות ו/או השלמות להצעתו, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות. הבהרות להצעה יינתנו בכתב בלבד.
- 1.10 כל פניה תיעשה בכפוף לכללי חוק חובת המכרזים, תקנותיו והוראות התכ"ם.
- 1.11 הנהלת בתי המשפט רשאית לבטל את המכרז או לצאת למכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי. המשרד לא ישלם בשום מקרה פיצוי מכל סוג שהוא בעקבות ביטול המכרז כאמור.
- 1.12 כל התקשרות שתבוצע עם הספק שיזכה במכרז זה תהיה כפופה בכל עת לחוק התקציב שבתוקף ולהוראות החשב הכללי המתעדכנות מעת לעת.
- 1.13 מגישי ההצעות מתבקשים לבחון היטב את תנאי המכרז ובכלל זה את מלוא ההתחייבויות שיוטלו עליהם במסגרת ההתקשרות עם הנהלת בתי המשפט במידה ויזכו במכרז.
- 1.14 כל שינוי שיעשה ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה והמשרד יראה אותו כאילו לא נכתב ואף עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 1.15 משרד רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות ו/או לשנות כל אחד מהמועדים אשר נקבעו בהליך המכרז
- 1.16 הנהלת בתי המשפט רשאית להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות במכרז זה בכל שנה והכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.17 הספק מתחייב לספק את השירות בכל עת, לרבות בשעת חירום, בתנאי אספקה כפי שנקבעו בהסכם ההתקשרות. יש לציין כי הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות המקנה זכות למשרד לנקוט בצעדים כמוגדר בהסכם.
- 1.18 היה וההתקשרות עם הספק הזוכה לא תצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, המשרד שומר לעצמו את הזכות להתקשר עם הספק הזוכה השני, ללא מגבלות כלשהן. לפיכך, ההצעה של הספק אשר יוכרז כספק זוכה שני, תעמוד בתוקפה למשך 60 (שישים) יום נוספים מעבר ל 90 יום כאמור בסעיף 1.6 הנזכר לעיל, כדי לאפשר את ההתקשרויות החלופיות הנ"ל.



**טבלת ריכוז תאריכים במכרז**

<b>תאריך</b>	<b>נושא</b>
27/10/2014	מועד פרסום המכרז
07/11/2014	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
11/11/2014	מועד פרסום מענה לשאלות הבהרה באתר מערכת בתי המשפט
17/11/2014	מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים
15/02/2015	תוקף ערבות מציע



## פרק 2: מסמך האפיון - תיאור הפרויקט, היקפו ומפרטים טכניים מדויקים

### 2.1 תיאור העבודה כללי:

הנהלת בתי המשפט מבקשת לקבל שירותי גינון ותחזוקת גינות בשטח בית המשפט השלום באילת. המפורט בפרק זה נועד לקבוע כללים ולקבוע מחירים, לעבודות הגינון, לצורך יישומן.

העבודות המתוארות כוללות עבודות שוטפות, שבועיות, ועבודות תקופתיות.

העבודות יכללו טיפולים בכל השטחים החיצוניים ובצמחיה הפנימית (כולל פטיו ועציצים) וכן במערכות ההשקיה, לרבות מערכות אוטומטיות.

תאור המבנה והמערכות שלהלן הינו כללי בלבד ונועד להבהיר ולתת לספק מושג על ביצוע העבודה. שטח הגינון מוערך בכ- 9,000 מ"ר.

**המזמין:** יחידת הרכש המרכזית בהנהלת בתי המשפט שתנהל את ההתקשרות עם הספק הזוכה במכרז זה מטעם הנהלת בתי המשפט ונציג אגף הבינוי בהנהלת בתי משפט או מי מטעמו.  
**הקבלן** יציב מרכז עבודה שיהיה אחראי לביצוע העבודות וייצג את הקבלן כלפי מנהל הבניין.  
**הקבלן** יגיש לוח זימון עבודות תקופתיות. נתונים יוקלדו לתוכנת הניהול וישמשו לזימון הקבלן ולרישום פעולותיו.

### 2.2 עבודות וחומרים

2.2.1 כל העבודה הנדרשת לביצוע המטלות המוגדרות לכל שטחי הצמחייה החיצונית והפנימית ולרבות מעברים ושבילים, תהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו. המפרט מציין את שטחי הצמחייה מצד אחד ואת תכיפות וסוג הטיפולים הנדרשים מצד שני. הקבלן יהיה אחראי לכך שעובדיו לא יגרמו לנזקים במהלך עבודתם.

2.2.2 כל החומרים הדרושים לתחזוקה מקצועית כגון: זבלים אורגניים וכימיים, אדמה חקלאית נקייה לכיסוי מדשאות, חומרי הדברה לעשביה וחומרים להדברת מחלות ומזיקים יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

2.2.3 כל החלקים והאביזרים כגון: חלקי חילוף לרשתות השקיה ולראשי בקרה, תיקון פגמים ונזילות ברשתות השקיה וכל יתר הכלים, הציוד, החומרים והמוצרים הדרושים לתחזוקה נאותה יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

2.2.4 כל החלפת הצמחים שלא נקלטו או מתו במהלך ההסכם תהיה על חשבון הקבלן.

2.2.5 הקבלן יקבל שטח בו יוכל לאחסן את כלי עבודתו, ציוד עזר וחלקים.

2.2.6 הקבלן יגיש לאישור המפקח את סוגי הדשנים בהם הוא עתיד להשתמש

### 2.3 כוח אדם

2.3.1 לצורך ביצוע העבודה יעמיד הקבלן עובד אחד, בעל כישורים וניסיון לאספקת השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובאיכות הנדרשת ותוך עמידה בלוחות הזמנים. במקרים מיוחדים בהם נדרש כ"א נוסף לביצוע עבודות, יתגבר הקבלן על חשבונו את צוותו ע"מ להשלים את המשימות המפורטות במכרז זה.



2.3.2 הקבלן יתייצב לביצוע העבודות בימים א' – ה'. עבודת עובדי הקבלן תחל מהשעה 07:30 עד 13:30. שעות העבודה יכולים להשתנות מעת לעת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין

## 2.4 כלי עבודה

הקבלן יפעיל לצורך ביצוע העבודות כלי עבודה ידניים ומכאניים ככל הנדרש לביצוע העבודות ותוך התחשבות בתנאים הטופוגרפיים של השטח. כל החומרים והכלים יהיו באיכות טובה ובעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי במידה וקיים תקן כזה. כלי העבודה יכללו בין היתר:

### 2.4.1 כלי עבודה מכאניים

- ✓ מכונות כיסוח טופיות ורוטריות מהסוגים המאושרים.
- ✓ מרססים מכאניים ומרסס גב.
- ✓ מכונות לדילול ואוורור מדשאות
- ✓ מכונות לחיתוך קצוות דשא.
- ✓ מסורים מכאניים מוטוריים וידניים.
- ✓ מקצרות מטוריות לגיזום נמוך של שיחים.
- ✓ מתחחות.
- ✓ טרקטורונים ועגלות להובלת פסולת ולביצוע עבודות.
- ✓ מכונות לניקוי שבילים וכבישים.
- ✓ כל כלי מכני אחר הנדרש לביצוע העבודה.

### 2.4.2 כלי עבודה ידניים

- ✓ מעדרי לב וטוריות.
- ✓ אתים ישרים ואתי שפיכה.
- ✓ מקלטרים.
- ✓ מטאטא פלדה לדשאים, לגזם ולשלכת.
- ✓ קלשונים.
- ✓ גרזנים.
- ✓ מקצצות למיניהן.
- ✓ כל כלי ידני ואחר הנדרש לביצוע העבודה.
- ✓ צינורות השקיה וברזים לצורך השקיה בטרסות ובאזורים בהם נדרשת השקיה בתקופות צחיחות.

## 2.5 תוכנית עבודה

הספק יכין ויגיש למפקח מטעם הנהלת בתי המשפט לאישור, תוכנית עבודה מפורטת שתתבסס על הדרישות במכרז/חוזה זה, ותכלול פרוט ההתארגנות וביצוע העבודות היומיומיות ביום, ובכל ימות השבוע, פעולות שבועיות, חודשיות, תלת חודשיות, חצי שנתיות, ושנתיות, תוך פירוט החומרים בהם ישתמש הספק. תוכנית העבודה תוגש למפקח בתי משפט תוך שבועיים מיום החתימה על החוזה. במידה ולמפקח בתי משפט יהיו הסתייגויות מתוכנית העבודה שהוגשה על ידי הספק, יגיש הספק תוכנית מעודכנת תוך שבוע ימים ועד לקבלת אישור מפקח בתי משפט.

### 2.5.1 פעולות שבועיות

- ✓ ניקוי השבילים משלכת וכל פסולת אחרת שתגרם מעבודות הגינון.
- ✓ ניקוי פח אשפה יתבצע בנוסף לניקוי היומי של עובדי הניקיון.
- ✓ כיסוח דשאים.
- ✓ תחזוקת מערכות השקיה.
- ✓ גיזום חריגים בצמחיה פנימית.



- ✓ גיזום חריגים בצמחיה חיצונית.
- ✓ ביקורת עין לגילוי מחלות ומזיקים.
- ✓ סילוק הפסולת אל מחוץ לאתר.
- ✓ זיבול ודישון לפי הצורך.

#### 2.5.2 השקיה ותחזוקת מערכות השקיה

באתר קיימות מערכות השקיה בהמטרה וטפטוף, המערכות מופעלות ע"י ראשי מערכת או ללא ראשי בקרה.

על הקבלן לבדוק את המערכות לפני תחילת עבודות התחזוקה, קבלת המערכות על ידי הקבלן הזוכה מהווה אישור מצידו לתקינותה של המערכת ואביזריה ולא תוכר כל תביעה הנובעת ממצב המערכת לפני תחילת העבודה. במידה ויתגלו תקלות במערכת אלה יתוקנו על ידי הקבלן שהמערכת הייתה באחריותו (הקבלן היוצא). הקבלן הזוכה יהיה אחראי בתקופת ההסכם לתחזוקתה ותקינותה המתמדת של מערכת ההשקיה על אביזריה. לרבות ראשי הבקרה, ינקה וישטוף את המסננים לפני כל השקיה, יספק כל הממטרים הדרושים להשקיה סדירה. הממטרים הם רכוש הקבלן. התיקונים הדרושים לתיקון תקלה כל שהיא, נזילות, דליפות, פיצוץ וכו', במערכת ואביזריה, יבוצעו מיד וללא דיחוי על ידי הקבלן. האביזרים הדרושים לתיקון יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו בכל קוטר הנדרש עד לקוטר 75 מ"מ.

עם גילוי תקלה ינתק הקבלן את הזרימה תוך שעה מרגע ההודעה ויחדשה לאחר התיקון.

במקומות שבהם אין מערכת השקיה קבועה, על הקבלן לספק מערכת ניידת על אביזריה על חשבונו הוא ומערכת זו תהיה רכושו של הקבלן ותתחזק על ידי הקבלן.

הקבלן ימנה עובד אחראי שיהיה ממונה על ההשקיה ותחזוקת המערכת, השטח יושקה על פי תוכנית הפעלה שהוכנה מראש ע"י הקבלן ואושרה ע"י המפקח מטעם המשרד, הכל לפי דרישת המזמין, הקבלן לא יתבע כל תוספת תשלום עקב ביצוע ההשקיה בלילה.

#### **כמויות מים להשקיה עפ"י סוגי הצמחייה:**

- ✓ דשא – 600 מ"ק לשנה דונם.
- ✓ שיחים צרכני מים – 450 מ"ק לשנה דונם.
- ✓ שיחים חסכני מים – 250 מ"ק לשנה דונם.

השטח יושקה בשעות המותרות להשקיה בהתאם לעונת השקיה, לצרכי המקום ולצמחיה תוך תשומת לב מרבית לחסכון במים. הקבלן יקפיד על מילוי כל החוקים, הצווים, התקנות וההוראות של נציבות המים ושאר הרשויות הנוגעות בדבר. היקף צריכת המים לכל דונם לא יעלה על הצריכה המקסימאלית המצ"ב וכל חריגה ממנה תחול במלואה על חשבונו של הקבלן.

#### 2.5.3 תחזוקת דרכים, רחבות, שבילים

דרכים, רחבות, שבילים יתוחזקו בצורה מתמדת ויהיו נקיים משך כל תקופת ההסכם. תחזוקה לצורך סעיף זה פירושה ניקוי יסודי כולל סחף אדמה, לכלוך וכל דבר אחר המצטבר בהם.

הקבלן ימנה עובד מיוחד לניקוי הנ"ל.

#### 2.5.4 עיבוד הקרקע

עיבוד הקרקע ייעשה על ידי מעמיק פעמיים בשנה בעזרת קלשוניים ובעומק של 20 ס"מ לפחות ו/או כלים מכאניים במקומות מסוימים.



עיבודים שוטפים ייעשו במקלטר בעל שתיים או שלוש שיניים, בהתאם לקווי הגובה ולפחות פעם בחודש.

#### 2.5.5 הדברת מחלות ומזיקים ועשביה

הקבלן יבדוק בקביעות וברציפות את התפתחות הצמחים וינקוט בכל האמצעים הדרושים להדברה ולמניעת מחלות, מזיקים ונברנים. עם הופעת מחלה או מזיק כל שהוא, יעשה הקבלן את כל הדרוש להדברה מוחלטת של הפגע.

כל חומרי ההדברה יהיו מהסוג המומלץ על ידי המחלקה להגנת הצומח ועל הוראות היצרן.

השימוש בחומרי הדברה יהיה על אחריותו הבלעדית של הקבלן. עליו להכיר היטב את אופני השימוש ואת המגבלות שהוטלו על ידי רשויות הבריאות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת אסון.

חומרי הדברה יסופקו על ידי הקבלן כאמור.

#### 2.5.6 זיבול ודישון

זיבול דשאים בזבל אורגני או קומפוסט מסוג דשן אור ייעשה פעם בשנה לפחות בכמות של 2-4 מ"ק לדונם. בחודשי הקיץ ידושן הדשא בזבלים כימיים מהסוג הנדרש על ידי המפקח לפחות שלוש פעמים במשך השנה בחודשי הקיץ ובכמות של 10 ק"ג לדונם.

שיחים ועצים ידושנו בזבלים כימיים כנ"ל. סידורי חיבור ודוד דישון יסופקו על ידי הקבלן. זבלים אורגניים או קומפוסט מהטיב המאושר יסופקו גם הם על ידי הקבלן ועל חשבוננו.

#### 2.5.7 טיפול בעצים

הטיפול בעצים ייעשה על ידי הקפדה לטיפול נכון ועיצוב צורתם ע"י גיזום נכון, הגנה ממכות שמש ו/או קרה. ריסוס הגזעים בלובן לפי הצורך. הוצאת עשבי בר והרחקת שלוחות דשא כולל סידור צלחות בדשאים. חיפוי בחצץ או קש או נסורת לפי הוראות לשמירת הלחות ומניעת צמחי בר.

כריתת עצים הנופלים כתוצאה מרוחות או מסיבה כל שהיא אחרת, דילול עצים ע"י כריתה או עקירה, גיזום ודילול ענפים לפי הנחיות, גיזום פרי הדקלים אחת לשנה. שימוש בחומרי הדברה כנגד מזיקים ומחלות.

#### 2.5.8 טיפול בשיחים ובני שיחים

גיזום שיחים בהתאם להנחיות במקום ובהתחשב בעונת הפריחה והגידול. אין לגזום את השיחים בזמן פריחתם.

עיבוד הקרקע ייעשה כאמור לעיל. דישון דרך דוד (מיכל דישון) כאמור לעיל או בכל צורה אחרת, שימוש בחומרי הדברה כנגד מחלות ומזיקים.

גיזום שיחים המיועדים ע"י המתכנן לגיזום נמוך ייעשה במשך כל תקופת השנה ולפי ההנחיות.

#### 2.5.9 טיפול בדשא

חיתוך קצוות (קנטים) הדשא ייעשה לפי קו תחום המתוכנן פעם בשבוע. לא יורשה ריסוס בחומרי הדברה להורדת הקצוות. כיסוי המדשאה ייעשה במכונת כיסוי מוטורית תופית כל 5 ימים בעונת הקיץ ובעונת הגשמים בהתאם להוראות.

את הכסחת יש לאסוף ולהרחיק. שימוש בחומרי הדברה, ריסוסים ואיבוקים כנגד מחלות ומזיקים ייעשה לפי הוראות במקום.



על הקבלן לשמור בקביעות וברציפות על ניקיון המדשאה מעשבים שוטים וכל פסולת אחרת. השמדת עשבי בר או אחרים ייעשה בעבודות ידיים או בעזרת חומרי הדברה סלקטיביים מאושרים על ידי המזמין ולפי בחירתו. אוורור המדשאה ייעשה לפעם בשנתיים או לפי הצורך בהתאם להוראות.

ב"קרחות" ובחלקים שבהם קמל הדשא תוכשר הקרקע ע"י ריסוס, זיבול, עידור מעמיק ויישור מדויק ושתילה צפופה.

יישור בליטות, שקעים וכו' באדמה מזובלת בזבל.

אדמה תפוזר על גבי המדשאות פעם בשנתיים בתום עונת החורף בכמות שתקבע ע"י המזמין חומרי הדברה ודישון כימי, קומפוסט, דשן אורגני ואדמה על חשבון הקבלן.

#### 2.5.10 כמויות צמחייה דרושות לשנה

הספק נדרש להחלפת צמחים בשנה ע"פ הכמויות הבאות כמויות אלו הן הערכה בלבד וייתכנו שינויים בהתאם לצורך:

- ✓ 3000 יחידות פרחים עונתיים
- ✓ 30 יחידות צמחים במיכל 60 ליטר
- ✓ 300 יחידות שיחים
- ✓ גזום 12 דקלים.

#### 2.5.11 שתילת מילואים והגנתם

בהתאם להוראות המזמין ובהתחשב בעונת השנה ייטע הקבלן עצים וישתול שיחים או צמחיה אחרת כשתילת מילואים או לצורך שינוי הנדרש ע"י מנהל הבית, כל אימת שצמחיית הגן לסוגיה תושמד, אם בשל פגעי טבע ואדם או כל גורם אחר, על הקבלן לשתול מחדש שתילת מילואים, צמח זהה לזה שנפגע או לפי הוראות המפקח. כל שינוי בסוג הצמחייה טעון אישורו של מנהל הבית. על הקבלן להגן על השתילה החדשה ולטפל בה ולדאוג לקליטה מלאה ולהמשיך לטפל כנדרש.

#### 2.5.12 תחזוקת צמחי פנים ופרחים

פרחים ייגזמו פעם בשנה בעונת החורף, גיזומים קיציים להורדת תפרחות ייעשו באופן קבוע בהמשך כל השנה. זיבול דישון ועיבוד הקרקע כמתואר בסעיפים קודמים, מלחמה במחלות ומזיקים, הכל להבטחת תחזוקה ברמה נאותה.

### 2.6 **שונות:**

2.6.1 ניקיון הגן, הדרכים ואיסוף הפסולת: הקבלן יהיה אחראי לניקיון הגן והדרכים כך שיהיו תמיד נקיות מכל פסולת בדרכי אספלט או מקום אחר. יש לאסוף הפסולת בעבודת ידיים ו/או מכוונות מיוחדות. בדרכים מרוצפות ייעשה הניקיון במטאטא קש יציב ומדרך יישטף במים לפי הצורך ולפחות פעם בשלושה חודשים. הספק יסלק מאתר העבודה, מיד עם סיום העבודה את כל הפסולת שתיווצר על-ידי עובדיו במהלך עבודתם וינקה את המקום בשלמות. במהלך ביצוע העבודה יאסוף הספק את הפסולת מעת לעת כך שלא יוצר מפגע בטיחותי ואסתטי. הספק יהיה אחראי לפני הפסולת על פי כל דין הנוגע לפני פסולת מאותו סוג ואל אתר פינוי המתאים לפינוי ומורשה על ידי רשות מוסמכת.

2.6.2 הספק הזוכה יהיה אחראי לשמירת הרכוש המופקד בידי ו/או אשר שייך למבנים. הספק הזוכה יודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה ובחומרים המשמשים לביצוע העבודה וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים למבנה על צידו.

כל נזק שייגרם ע"י המציע במהלך עבודתו לרכוש, יתוקן על-ידי על חשבונו בסמוך ככל האפשר למועד האירוע ובלא כל שיפוי ו/או פיצוי מהנהלת בתי המשפט. תיקון הנזק יבוצע כך שיאפשר



הפעלה מלאה ותקינה של המתקן שנפגע. כל ספק משנה (ועובדיו) הפועלים מטעם המציע, יחשבו כמציע עצמו או כעובדים שלו.

2.6.3 המציע מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי העובדים המאכלסים את הבניין והמבקרים בו ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג לפעולתם, ובכלל זה הצורך להפעיל כלי עבודה ידניים ומכאניים ככל הנדרש לביצוע העבודות ותוך התחשבות בתנאים הטופוגרפיים של השטח.

2.6.4 בכל מקרה בו נוצר מפגע בטיחותי, יטפל בו המציע באופן מיידי וברציפות עד לפתרון מלא, לרבות בדרך של התקנת אמצעים המתאימים להנחיות משרד העבודה להגנת אזור המפגע מפני דיירים עובדים ומבקרים, העלולים להימצא בתחום המפגע. כמפגע בטיחותי יחשב גם אזור רטוב או לאחר ישום וקס המהווה סכנת החלקה לעוברים במקום.

2.6.5 המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודה, יסופקו לספק ללא תשלום, מנקודת התחברות אשר תיקבע ע"י מפקח בתי משפט, תוך תיאום מוקדם עם מפקח בתי משפט.

2.6.6 הספק מתחייב לבצע כל עבודה בתיאום מלא עם מפקח מטעם מערכת בתי משפט. הספק יביא לתשומת לב המפקח כל בעיה צפויה, לרבות הפרעות צפויות לעובדים ולמבקרי הבניין עקב ביצוע עבודות.

2.6.7 הספק לא יורשה להוציא ציוד אל מחוץ למבנה ללא אישור מפקח בתי משפט או נציגו המוסמך. האמור הן לגבי ציוד השייך למבנה ואשר הספק מבקש להוציאו לצורך תיקון והן לגבי ציוד השייך לספק ואשר ברצונו להוציאו מכל סיבה שהיא.

2.6.8 הספק יהיה אחראי לכך שעובדיו יופיעו בכל עת, בבגדים שלמים, נקיים וכן יוודא הספק שמירת ההיגיינה האישית של עובדיו. כמו כן יש לצייד את העובדים עם ביגוד החברה כולל לוגו.

2.6.9 בבית משפט עשויה להתקיים ישיבה תקופתית עם מפקח בתי משפט מטעם המזמין לבין נציג הספק לצורך מתן משוב על העבודות שבוצעו על ידו תוך בדיקת אפשרות שיפור מתן השירות. הספק מתחייב להשתתף בישיבות התקופתית בבנין בית המשפט ככל שיידרשו. נציג הספק יהיה אחד מבעלי החברה ו/או מנהל השירות. נציג הספק יהיה מצוי בפרטי החוזה ומעודכן לגבי מצב העבודות.

2.6.10 בטיחות ואמצעי זהירות: הספק מתחייב לשמור על אמצעי זהירות ובטיחות וזאת על מנת למנוע תאונות, מפולות, שריפות בשטח העבודה וכיו"ב (להלן: אירועים) ובמיוחד:

- ✓ החזקת פנקס באתר בו ירשמו האירועים.
- ✓ כל הציוד יהיה תקין לחלוטין עם תעודות בדיקה שגרתיות ועדכניות. הציוד יופעל רק ע"י עובדים מורשים ומוסמכים לכך.
- ✓ לא יחובר לרשת החשמל ציוד חשמלי אשר לא נבדק קודם ע"י חשמלאי מוסמך שאישר זאת בכתב.
- ✓ לא להשתמש באש גלויה ועבודות אחרות שעלולות לגרום לשריפה אלא לאחר קבלת אישור לביצוע העבודה ואופן ביצועה מאת מפקח בתי משפט.

2.6.11 אספקת חומרים: מודגש כי הספק יהיה חייב במסגרת וכחלק בלתי נפרד מעבודתו לספק את כל החומרים הדרושים לתחזוקה מקצועית כגון: זבלים אורגניים וכימיים, אדמה חקלאית נקייה



לכיסוי מדשאות, חומרי הדברה לעשבייה וחומרים להדברת מחלות ומזיקים. חומרים אלו יסופקו לביצוע העבודות הנדרשות ומוגדרות במסגרת מכרז זה.

כל החומרים שיסופקו ע"י הספק, כחלק מביצוע העבודות הנכללות בחוזה יהיו ממין משובח ומתאימים לטיפול בחלקי המבנה עבורם נועדו.

## 2.7 פיקוח המשרד

2.7.1 המציע יתחייב לאפשר לנציג הנהלת בתי המשפט או מי מטעמה לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם בעקבותיו, לרבות פיקוח על השירותים.

2.7.2 המציע יתחייב להישמע להוראות הנהלת בתי המשפט או מי מטעמה בכל העניינים הקשורים לאספקת השירותים כמפורט במכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.

2.7.3 נותן השירות מתחייב לתת כל דיווח שיידרש בכתב, או באמצעים טכנולוגיים, הכל כפי שיידרש על ידי נציגיה המוסמכים של הנהלת בתי המשפט.

## 2.8 רמת שירות נדרשת – SLA

המציע מתחייב לעמוד בכל הדרישות המפורטות במכרז זה. אי עמידה בתנאים שהוגדרו יגררו הטלת קנסות מתאימים כמפורט בטבלה שלהלן:

נושא	ההפרה	גובה הקנס
עובדים	אי הופעת כמות העובדים המוגדרת במכרז כמינימאלית	300 ש"ח ליום לעובד, זאת בנוסף לאי תשלום יום עבודה בחוסר ולניכוי תשלומים עבור אי ביצוע עבודה במקרים בהם לא בוצעו העבודות המפורטות בחוזה כנדרש.
חומרים	שימוש בחומרים בלתי מאושרים	300 ש"ח לכל שימוש, בנוסף לקנסות שיוטלו על הספק במקרה ויגרם נזק לאלמנטים בגינה עקב שימוש בחומרים בלתי מתאימים.
תחזוקה	אי ביצוע עבודות שבועיות כמפורט בפרק 2 סעיף 2.5.1 ב"מסמך האפיון"	300 ש"ח עבור אי ביצוע פעולות טיפול יומי – לכל יום איחור.
תיקון תקלות	אי עמידה בזמני תיקון תקלות כמפורט בפרק 2	500 ₪ לכל תקלה.

2.8.1 בטרם יופעל קנס, תהיה לספק זכות לטעון בכתב נגד הקיזוז בתוך תקופה של 2 ימי עבודה מתאריך שליחת ההודעה על ידי המשרד אליו.

2.8.2 בכל חודש יקוזזו סכומי הקנסות מהתמורה לאותו חודש.



2.8.3 אין בקנסות בכדי למצות את טענות המשרד כלפי נותן השירות והוא שומר לעצמו את הזכות לתבוע את נזקיו בנוסף, לפי כל דין ומבלי ששכום הקנס יגרע מזכות זו ומבלי שתיגרע הזכות למימוש ערבות הביצוע בגין הנזק שנגרם.

## 2.9 תאום כניסה ואישורי כניסה

- 2.9.1 הספק הזוכה מתחייב להגיש להנהלת בתי המשפט תוך 14 ימי עבודה, ממועד זכייתו, רשימה של עובדים מטעמו לצורך בדיקת ביטחון והנפקת אישורי כניסה למתקני הנהלת בתי המשפט.
- 2.9.2 נציג המשרד רשאי לדרוש מן הספק להרחיק ממקום ביצוע העבודה כל אדם המועסק על ידיו או לפסול כל אדם המועסק על ידי הספק, וזאת מבלי לנמק את דרישותיו. הספק מתחייב למלא מיד אחר דרישה כאמור.
- 2.9.3 הנהלת בתי המשפט לא תהיה חייבת לפצות את הספק, בדרך כלשהי, בגין הפסדים ו/או נזקים שנגרמו או שעלולים להיגרם לו בשל הדרישה כאמור לעיל.
- 2.9.4 אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הספק להעסיקו במקום ביצוע העבודה בין במישרין ובין בעקיפין.

## תוכנית עבודה

פעולות הגינון ותדירות ביצוען המתוארות בפרק זה תבוצענה לאחר אישורו של המזמין. הספק יפעל גם על פי המצב בפועל, כמו לדוגמה במקרים בהם קיים עומס גדול ואז יהיה חייב לבצע פעולות בתכיפות גדולה יותר מאשר הנדרש בתוכנית, אך בשום מקרה לא בתכיפות קטנה יותר. העבודות יותאמו למרכיבי המבנה.

בסמכותו של הספק להחליט איזה ציוד ידני ו/או מכני יפעיל לצורך ביצוע העבודות ובאיזה חומרים ישתמש, ובלבד שיסיים עבודתו בזמן וללא גרימת נזקים ו/או מטרדים מיותרים.



### פרק 3 : תנאי סף

**3.1 התאגדות כדין:** על המציע להיות יחידה אורגנית, המהווה אישיות משפטית אחת כשותפות או כתברה, או שהוא עוסק מורשה.

להוכחת האמור, על המציע לצרף תעודת התאגדות כתברה או כשותפות מהמרשם הרשמי הרלוונטי או תעודת עוסק מורשה.

**3.2** ככל שהמציע מאוגד כתברה או שותפות- יצרף המציע נסח של התאגיד המעודכן ליום הגשת ההצעות אשר במסגרתו יצוין כי לתאגיד אין חובות לרשם הרלוונטי (רשם החברות/ רשם השותפויות). במידה ומפורט חוב לרשם התאגידים בנסח המצורף, יש לצרף אישור על תשלום החוב לרשם התאגידים. את המסמך המפרט את המידע הנ"ל יפיק המציע, ללא תשלום, באתר הרשמי של רשם התאגידים בקישור שלהלן:  
<http://147.237.72.24/WebOJSite/Companies>

**3.3 ניהול ספרים ופנקסים:** על המציע לנהל את החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976, וכן לדווח לפקיד השומה על עסקאות המוטלות עליהן מס ערך מוסף, כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו-1976, בחתימתו של פקיד מורשה כהגדרתו שם, ובתקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) (אישורים), התשמ"ח-1987 וכללי עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשנ"א-1991.

המציע יצרף אישור תקף מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, או העתק ממנו המעיד על כך שהמציע:  
✓ מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי הפקודה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם;

✓ נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.  
**האישור יסומן כנספח .... למסמכי המכרז.**

**3.4 ערבות מכרז:** על המציע לצרף ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח (בנוסח שבנספח א') לקיום תנאי המכרז, ההצעה וחתימה על חוזה השירות, מטעם הקבלן לפקודת הנהלת בתי המשפט בסך של 4,500 ₪ הערבות תהיה בתוקף עד 90 יום לאחר התאריך האחרון למסירת ההצעות, קרי, 15/02/2015.  
לאחר תום הליכי המכרז תוחזרנה הערבויות לקבלנים שלא יזכו במכרז.

ערבות המציע תוחזר למציע הזוכה במכרז עם החתימה על החוזה כנגד קבלת ערבות ביצוע להמשך תקופת ההתקשרות.

בהגשת הצעתו מתחייב הקבלן לעמוד בכל תנאי הצעתו למכרז, לא יעשה כן, יהיה המשרד רשאי לממש את הערבות שצירף להצעתו ובנוסף לכך לתבוע מהקבלן כל נזק שנגרם ו/או שיגרם למשרד כתוצאה מאי עמידתו של הקבלן בתנאי הצעתו למכרז, והעולה על גובה הערבות שצרף הקבלן למכרז.

**3.5 השתתפות בסיוור קבלנים שיתקיים ביום 03/11/2014 בשעה 12:00 בבית משפט השלום אילת.**

**3.6** על המציע להמציא רישיון הדברת מזיקים בתוקף של המשרד להגנת הסביבה ( ישנה אפשרות להצגת רישיון של קבלן משנה מטעם המציע ).

**3.7** מקום עסקו של המציע ימצא בעיר אילת. על המציע להציג אסמכתא בעניין זה.

**3.8** על המציע לחתום על תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח ז'.

**3.9** על המציע להיות בעל ניסיון קודם מוכח בעבודות גינון קבועות ודומות ב- 3 השנים האחרונות לפחות ( 2012 ו-2011 ), עבודה אחת לפחות בהיקף של כ- 9,000 מ"ר באתר אחד. הניסיון יפורט ברשימה המצורפת ומסומנת כנספח י"א ויכלול את שמות הגופים, תאור השירותים שסופקו, שמות הגופים שקיבלו השירות, תאריך התחלה וסיום של תקופת מתן השרות, היקף העובדים והשטח במ"ר, שמות וטלפון להתקשרות.



המצאת האישורים והמסמכים המפורטים לעיל הנה תנאי סף להשתתפות במכרז. הצעה אשר לא תכלול את כל המסמכים המפורטים לעיל ו/או אשר תכלול מסמכים שאינם חתומים ו/או אינם מלאים כנדרש תיפסל על הסף ע"י ועדת המכרזים בהנהלת בתי המשפט.

על אף האמור לעיל, שומר לעצמו המשרד את הזכות לאפשר למציע אשר לא צירף אישור מהאישורים המפורטים לעיל, להשלים את הגשת המסמכים במועד המאוחר למועד פתיחת המעטפות (להלן – "צירוף מאוחר"). צירוף מאוחר כאמור לעיל, יתאפשר רק מקום שהוברר, כי המסמכים לא צורפו בשל טעות בתום לב של המתמודד ובלבד שבמועד הגשת ההצעות, היו האישורים הדרושים מצויים בידי המתמודד.



#### **פרק 4: הקריטריונים לבחירת הקבלן**

בדיקת המכרז תיעשה בארבעה שלבים:

**שלב א':** בשלב זה תיבדק הצעתו של המציע מבחינת עמידתה בדרישות הסף כפי שפורטו בפרק 3 במכרז זה. מציע שלא יעמוד בתנאי הסף תיפסל הצעתו.

הצעות שעמדו בתנאי הסף, תעבורנה לשלב הבא:

**שלב ב':** בחינת מרכיב האיכות (X) – מהווה 20% מהציון הסופי המשוקלל.

מציע אשר ציון ההמלצה שקיבל יהיה הגבוה ביותר בממוצע יקבל את מלא הניקוד ברכיב זה ושאר ההצעות ידורגו ביחס אליו.

**שלב ג':** בחינת מרכיב המחיר (Y) - מהווה 80% מהציון הסופי המשוקלל.

על החברה להציע אחוז הנחה על המחיר המקסימאלי לשירות החודשי הנדרש.

המחיר החודשי המקסימאלי לשירות זה יהיה 7,000 ₪, לא כולל מע"מ.

מציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הניקוד ברכיב האיכות, ויתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי אליו.

**שלב ד':** ניקוד סופי.

בשלב זה ייעשה שקלול בין ציון האיכות שניתן למציע בשלב ב' לבין ציון המחיר שניתן בשלב ג' בהתאם למשקולות שניתן לכל מרכיב, הסכום שיתקבל מחיבור הציונים יהווה את ציון ההצעה הכולל. ע"פ הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון הצעת המציע} = 0.2 * Y + 0.8 * X$$

ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר בדרוג תהיה ההצעה הזוכה.

#### **המחיר - 80%**

משקלו של המחיר מהציון הסופי שיינתן להצעה הינו 80%. על החברה להציע אחוז הנחה על המחיר המקסימאלי.

המחיר החודשי המקסימאלי לשירות זה יהיה 7,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הניקוד ברכיב האיכות, ויתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי אליו.

#### **האיכות - 20%**

מרכיב האיכות מהווה 20% מהציון הסופי שיינתן להצעה. הציון בסעיף האיכות יינתן על סמך חוות הדעת שניתנו למציע בהתאם למפורט בסעיפים הבאים:



א. ספק שירותי גינון ותחזוקת גינות שעבד עם הנהלת בתי המשפט בעבר. הנהלת בתי המשפט תפנה למנהל הבית בבית המשפט בו התקבל השירות על מנת שיחווה דעתו על השירות שניתן (בהתאם לשאלון שבנספח י' (2)). הניקוד בסעיף זה ייעשה אך ורק על סמך חוות הדעת של מנהלי הבית שקיבלו השירות. על הממליץ לתת ציון מ-1 עד 10 בכל פרמטר. ממוצע הציונים יהווה את ציון ההמלצה

ב. ספק שירותי גינון ותחזוקת גינות שלא עבד עם הנהלת בתי המשפט בעבר. הנהלת בתי המשפט תפנה לשני ממליצים, לכל הפחות, על פי שיקול דעתה כפי שהוגשו על ידי המציע (בנספח י' ) על מנת שיחוו דעתם על השירות שניתן (בהתאם לשאלון שבנספח י' (2)) על הממליץ לתת ציון מ-1 עד 10 בכל פרמטר. ממוצע הציונים יהווה את ציון ההמלצה.

**מציע אשר ציון ההמלצה שקיבל יהיה הגבוה ביותר בממוצע יקבל את מלא הניקוד ברכיב זה ושאר ההצעות ידורגו ביחס אליו.**



## **פרק 5: מסמכים ואישורים שיידרשו מהקבלן הזוכה עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז**

עם ההודעה בגין הזכייה יתחייב הקבלן לצרף המסמכים ו/או האישורים המפורטים מטה, תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה, קבלן שלא ימציא המסמכים האמורים תהיה רשאית הנהלת בתי המשפט לפנות לקבלן שדורג במקום השני.

- 5.1 ערבות בנקאית כספית צמודה במלואה למדד המחירים לצרכן בהיקף של 4,500 מסכום ההתקשרות, להבטחת ביצוע הצעתו וכל התחייבויותיו בהסכם ההתקשרות ובגין מכרז זה. הערבות תהא ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981, הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי ניתנת לביטול. הערבות תהיה בתוקף למשך כל תוקפו של ההסכם ולמשך 3 חודשים נוספים לאחר מכן. הערבות תוחזר לזוכה שלושה חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות ( כנספח ח' )
- 5.2 חתימה על החוזה המצ"ב למכרז זה ומסומנת כנספח ד'.
- 5.3 נספח הביטוחים המצורף למכרז זה ומסומן כנספח ג'.
- 5.4 אישור אגף הביטוחון של מערכת בתי המשפט על היות עובדי הזוכה כשירים לעבודה בבתי המשפט.



## פרק 6: התמורה בגין השירות

בתחילת ההתקשרות ייחתם עם הקבלן הזוכה במכרז זה חוזה התקשרות ובו נספח כתב הכמויות כפי שמופיע במכרז זה והמחירים בהם זכה. ביצוע העבודה ייעשה אך ורק בהסתמך על כתב הכמויות וכל חריגה ממנו שאינה מלווה באישור מורשי החתימה במשרד לא תאושר.

1. התשלום עבור ביצוע העבודה יהיה חודשי ולאחר אישור העבודה ע"י המפקח מטעם מערכת בתי המשפט.

2. תשלום מלוא הסכום החודשי המגיע לספק עבור השרות בחודש מסוים מותנה ב:

- הצבת העובדים הקבועים במספר ובשעות כנדרש.
- ביצוע העבודות הנדרשות במהלך יום העבודה, באופן שהגיונות המטופלות ע"י הספק יוחזקו במצב שמור ויפה בכל עת.
- ניהול העבודה באופן מקצועי תוך מניעת הפרעות מיותרות.
- ביצוע העבודה באמצעות כלים וחומרים מתאימים וכפי שהוגדרו במכרז זה לקבלת תוצאות מושלמות ולמניעת נזקים ישירים או עקיפים.
- מתן שרות אדיב לעובדים ולאוכלוסיית המבקרים על ידי מנהלי העבודה ועובדי הספק.
- אספקת החומרים והציוד כנדרש.
- קיום כל התנאים הנדרשים והמפורטים, והמשתמע מהם, בחוזה.

3. חשבונית שתוגש ע"י הספק תועבר למזכיר הראשי / מנהל הבית לאישורה. לאחר מכן תועבר החשבונית ליחידת הרכש המרכזית להקלדתה והעברתה לחשבות המשרד. חשבות המשרד תשלם בהתאם להוראות החשכ"ל המשתנות מעת לעת. הוראת חשכ"ל 1.4.3

בהתאם להוראות החשכ"ל, חוזה התקשרות יוצמד לאחר 18 חודשים מיום הגשת ההצעה. לאחר 18 חודשים ההצמדה בסעיף זה תהיה בגובה של 100% למדד המחירים לצרכן (הוראת התכ"מ 7.17.1).

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.

"מדד בסיס" – המדד הידוע בתום 18 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, דהיינו מדד 04/2016.

"מדד חדש/ידוע" – המדד האחרון הידוע ביום הגשת החשבון.

"השינוי במדד" - ההפרש בין המדד החדש/ידוע למדד הבסיס.

הבהרה:

4. על פי הנחיות החשב הכללי של משרד האוצר ב-18 החודשים הראשונים להתקשרות לא תהיה הצמדה על המחירים המוצעים במסגרת מכרז זה, וזאת בתנאי שמדד המחירים לצרכן לא יעלה בתקופה זו על 4%.



מהחודש ה-19 להתקשרות כל המחירים המוצעים על ידי הקבלן לנושא ביצוע מכרז זה, יוצמדו בשיעור 100% מעלית מדד המחירים לצרכן, המדד הבסיסי יהיה מדד המחירים לצרכן הידוע בתום החודש ה-18 מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ההצמדה תבוצע אחת לשלושה חודשים.

5. אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד המחירים לצרכן ושיעורו עלה על 4% ממועד הגשת ההצעות במכרז, תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על הפרש בין המדד שהיה ידוע שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון



## פרק 7: נזיקין, ביטוח, שיפוי ופיצוי

### אחריות משפטית

1. הקבלן יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת כלפי המשרד וישא בכל פיצוי כספי ו/או סעד אחר שייתבעו או שיידרשו מהמשרד, שמקורם במעשים ו/או מחדלים שלו ו/או של הפועלים מטעמו, לרבות קבלני משנה מטעמו במסגרת העסקתם לפי מכרז ו/או חוזה זה או מכוחו.
2. הקבלן פוטר בזאת את המדינה מאחריות לכל תביעה ו/או דרישת פיצוי אשר עלולה להיות מוגשת נגדה עקב העסקת עובדיו במתן השירות. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המדינה בגין כל סכום שתחויב ובגין כל הוצאה שתיגרם לה עקב תביעה ו/או דרישת פיצוי כאמור וזאת בלי שיהיו ובלא צורך בפנייה מוקדמת לערכאות. חובה זו תחול על הקבלן כלפי המדינה אף אם יחליט ביהמ"ש המוסמך במקרה מסוים כי המדינה והקבלן אחראים במשותף כלפי ניזוק או נפגע מסוימים, והקבלן ישיב, יפצה או ישפה את המדינה במלואו של כל סכום שתשלם כאמור.
3. הקבלן מתחייב לשלם כל סכום המגיע על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מקיום יחסי עבודה עם העובד עקב העסקתו בפרויקט.
4. הקבלן מתחייב לשאת בלעדית בכל נזק גוף שייגרם למאן דהוא ו/או לנזק רכוש או אבדן שייגרמו לרכושו של המשרד או למכשירים וציוד השייכים לקבלן והוא מוותר בזאת על תביעה נגד המשרד בגין נזק או אבדן לגוף ו/או רכוש כאמור.

### סעיף הביטוח

הקבלן מתחייב להסדיר, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ולהציג להנהלת בתי המשפט את הביטוחים הכוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

### ביטוח חבות המעבידים

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים;
- ב. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, מקרה ולתקופת ביטוח (שנה);
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה



ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

### **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו באספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט השלום באילת;
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ – 1,500,000 ארה"ב;
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
- ד. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
- ה. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- ו. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- ז. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

### **ביטוח רכוש**

הקבלן יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע העבודות לרבות בגין סיכוני גניבה, פריצה ושוד.

### **כללי**

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:



א. לשם המבטוח יתווספו כמבטוחים נוספים: **מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב הנהלת בתי המשפט בירושלים.

ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ז. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הקבלן להנהלת בתי המשפט עד למועד חתימת החוזה.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן להנהלת בתי המשפט, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.



## **פרק 8: היעדר ניגוד עניינים**

הקבלן יתחייב כי הוא או מי מעובדיו אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין עבודתו המוצעת לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין למשרד. בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים כאמור, מתחייב הקבלן להודיע מראש למשרד על קיום ניגוד עניינים ולפרט את מהותו.

הקבלן יחתים את עובדיו וכן כל עובד אשר יחליף במהלך ההתקשרות עובד קיים על הצהרה ברוח זאת. כמו כן, במקרים בהם יגיע המשרד למסקנה כי קיים חשש לניגוד עניינים, יפעל המשרד כמתחייב מן העניין.

## **פרק 9: יחסי הצדדים**

1. השירותים יינתנו במסגרת ארגונית של הקבלן בלבד. לעניין זה "מסגרת ארגונית" – לרבות איתור עובדים, העסקתם, ניהול כל משא ומתן עמם, השגחה מתמדת על פעילותם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי נלווה אגב העסקתם, פיטוריהם והאחריות לכך, והטלת משמעת כמקובל במסגרת הקבלן.

2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו ולכל העובדים המועסקים על ידיו לצרכי ביצוע מכרז זה, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן, ולא של המשרד. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על ידיו לפי דיני העבודה והמזיקין. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזקי גוף ו/או רכוש שיגרמו על ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל ידי המועסקים על ידו למטרות חוזה זה. אם על אף האמור יחויבו המשרד כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותו על כך הקבלן באופן מלא.

3. הקבלן מתחייב לא להציג את השירותים הניתנים, לא כלפי עובדיו ומעסיקיו, לא כלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות של משרד יש חלק בארגונו, אולם הקבלן רשאי להציג את השירותים הניתנים לפי בקשת המשרד, תחת פיקוחו, הכל לפי העניין.

4. בכל הקשור למערכת היחסים בין המשרד לבין הקבלן, יחשב הקבלן, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. הקבלן מודע לכך שלא מתקיימים יחסי עובד-מעביד בינו ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו לבין המשרד.

5. הקבלן אחראי לעובדים, לאיכות העבודה, לגיבוי למילוי מקום, להכשרת עובדים בהתאם לצרכים ובכלל זה השתלמויות וקורסים על חשבונו על פי צרכי השירותים במכרז.



6. הקבלן אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה כולן או חלקן ללא הסכמה בכתב המשרד.

7. אין הקבלן רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה בכתב ומראש של המשרד. הסכמה כאמור, אם ניתנה לא תיצור יחסי חוזה כלשהם בין המשרד לבין קבלן אחר, והקבלן הזוכה יהיה בכל מקרה אחראי כלפי המשרד לביצוע השירותים.



# נספחים למכרז

- נספח א' - כתב ערבות
- נספח ב' - תצהיר מציע/ה ערוך כדין בפני עו"ד
- נספח ג' - ביטוחים
- נספח ד' - דוגמת חוזה
- נספח ה' - הצעת המחיר
- נספח ו' - כתב הצהרה
- נספח ז' - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- נספח ח' - נוסח ערבות ביצוע
- נספח ט' – פרטי המציע
- נספח י' – ממליצים/שאלונים
- נספח י"א – ניסיון קודם מוכח



**כתב ערבות מספק מציע**

לכבוד

הנהלת בתי המשפט

רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים

הנדון: **ערבות מס' \_\_\_\_\_**

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 4,500 ₪ (במילים: ארבעת אלפים וחמש מאות ש"ח) אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן - "החייב") בקשר עם מכרז 06/14.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 ימים מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ אא"כ תוארך על פי בקשת החייב או על פי דרישתכם קודם לכן.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

_____	_____	_____
שם הבנק/חברת הביטוח	מספר הבנק והסניף	כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח
_____	_____	_____
תאריך	שם החותם	חתימה וחותמת



## נספח ב' – תצהיר מציעה/ ערוך כדין בפני עו"ד

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ המוסמך להתחייב בשם המציעה לאחר שהזדהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

א. למציעה אישור על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 בחתימתו של פקיד מורשה כהגדרתו שם ובנוסח המפורט בתקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)(אישורים), התשמ"ח-1987, (**מצ"ב האישור**) האישור בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_.

ב. המציעה מדווחת למע"מ כדין.

ג. המציעה עומדת בדרישות כל דין, לרבות לעניין תשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדיה בכל מועד בו מתבצעים התשלומים לעובדים, ומתחייבת לקיים בתקופת ההתקשרות הוראות כל דין רלבנטית לצורך ביצוע העבודה לפי המכרז לרבות דיני עבודה ובטיחות שונים, כפי שהם מפורטים בפרק 3, סעיף 3 לתכ"ם

ד. למציעה ולכל מי שיופעל על ידה במסגרת הצעתה או מטעמה ישנם כל האישורים או הרישיונות הנדרשים על פי כל דין (לרבות: אישורים בדבר רישוי עסקים, אישורי העסקת עובדים כדין כנדרש לפי הקשר העניין ומהות המופעל).

ה. כנגד המציעה לא מתנהלים הליכים משפטיים בין פליליים בין אזרחיים שיש להם זיקה לשירותים אותם היא מעניקה או שהיא תעניק או שיכולה להיות להם השלכה על אלו אותם היא מציעה לרבות הליכים היכולים להשליך על יכולתה לעמוד בהתחייבויותיה עפ"י הצעתה.

[ לחילופין: להלן פירוט ההליכים התלויים ועומדים כנגד המציעה, תמציתם והשלב הדיוני בו הם עומדים ].

ו. למציעה הניסיון נשוא מכרז.

ז. המציעה מתחייבת לערוך ביטוח בהתאם לנוסח המופיע במכרז.

ח. המציעה מתחייבת למסור כל מסמך המאמת את האמור בתצהיר זה, לפי דרישת המשרד.

ט. אני מסכים שיימסר להנהלת בתי המשפט כל מידע המצוי במרשם הפלילי כאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981 אודות המציעה ומנהליה שפרטיהם מפורטים

להלן:

המנהלים: \_\_\_\_\_

י. להלן שמי וחתימתי ואני מצהיר כי האמור לעיל אמת.

שם + חתימה

תאריך



אישור

אני החתום מטה עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני  
מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמך להתחייב בשם המציעה והמוכר לי אישית/אותו זיהיתי לפי ת.ז.  
מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי  
לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני

\_\_\_\_\_  
עו"ד, שם וחתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך



## נספח ג' - ביטוחים

לכבוד

### מדינת ישראל - הנהלת בתי המשפט

א.ג.נ.,

#### הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר לאספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט השלום באילת בהתאם לחוזה ומכרז עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט את הביטוחים המפורטים להלן:

#### ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

#### ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש עקב פעילותו באספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט השלום באילת.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח,



(שנה).

3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשרותו פועלים או פעלו בו, מבוטל;
5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
6. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
7. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

## ביטוח רכוש

ביטוח אש מורחב בערכי כינון לציוד וכלי עבודה המשמשים לביצוע העבודות לרבות בגין סיכוני גניבה, פריצה ושוד;

## כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב הנהלת בתי המשפט בירושלים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- הנהלת בתי המשפט ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.



6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_  
תאריך



**נספח ד' - דוגמת חוזה**

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2015

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י הנהלת בתי המשפט

(להלן – המשרד)

מצד אחד

לבין

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ח.פ: \_\_\_\_\_

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: ועורך המכרז מעוניין בביצוע עבודות לשירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת, כפי שפורט  
במסמכי המכרז מס' 06/14 (להלן - "המכרז"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה אשר העתק ממנו  
מצורף כנספח א' להסכם זה;



והואיל: והקבלן עוסק במתן שירותי גינון ותחזוקת גינות והגיש הצעתו, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, אשר העתק ממנה מצורף כנספח ב' להסכם זה (להלן - "ההצעה");

והואיל: והקבלן מוכן לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז במפרטים הטכניים, בהצעה ובהסכם זה;

והואיל: וועדת מכרזים של הנהלת בתי המשפט בחרה בהצעת הקבלן כזוכה במכרז בכפוף לחתימת הסכם זה ומילוי כל התנאים לפיו;

והואיל: והנהלת בתי המשפט מעוניינת לקבל מן הקבלן שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת, בהתאם לאמור בהסכם זה ;

### לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. כללי והגדרות

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
  - 1.2 למונחים בהסכם זה תינתן המשמעות הנתונה להם במפרטים הטכניים, זולת אם משתמע אחרת מן ההקשר.
  - 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה משמשות לצורכי נוחיות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשנות ההסכם או תנאיו.
- במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות ההסכם לבין הוראה מהוראות המכרז תהא החלטת היועץ המשפטי של הנהלת בתי המשפט- ההחלטה המחייבת את הצדדים.

#### 2. היקף ההתקשרות

- 2.1 הקבלן יבצע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת, הכל כמפורט במפרטים הטכניים.
- 2.2 הסכם זה הינו מתאריך \*\*\*\*\* ועד לתאריך \*\*\*\*\* (להלן ההתקשרות הראשונה)
- 2.3 אומדני הכמויות בכתב הכמויות הינם כמפורט בגוף המכרז. מובהר כי אין הנהלת בתי המשפט מתחייבת לכמות כמפורט.
- 2.4 הנהלת בתי המשפט רשאית לצמצם או להגדיל בפועל את ביצוע העבודות בהתאם לאומדנים הנזכרים לעיל – ובכלל זה לבצע שינויים והתאמות נוספים בהתאם לצרכיה. כל שינוי מכתב הכמויות המקורי כפי שפורסם במכרז יחייב אישור מורשי החתימה במשרד. כל שינוי שיבוצע על ידי הקבלן מבלי שקיבל על כך אישור ממורשי החתימה של המשרד בכתב מראש, לא תחייב את הנהלת בתי המשפט והקבלן ישא על עצמו את



2.5 העלויות שיגרמו לו כתוצאה מביצוע השינוי.  
הנהלת בתי המשפט רשאית להורות לקבלן על הפסקת ביצוע עבודות שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת וזאת ללא התראה מראש ולקבלן לא תהיה כל טענה בעניין.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן  
הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

הוא קרא את כל תנאי מסמך האפיון ודרישותיהם, הוא הבין אותם והוא מתחייב לבצע את עבודת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת בהתאם לכל התנאים והדרישות של מכרז זה, ההצעה והסכם זה בדיוקנות, ביעילות, במומחיות ובמימונות.  
הקבלן יהיה מחויב, במהלך תקופת ההתקשרות, להצעת המחיר שהגיש על מרכיביה השונים.  
הוא יקיים נוהלי פיקוח ודיווח בהתאם לנדרש במסמך האפיון.  
הוא יודיע להנהלת בתי המשפט על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על כל עניין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על ביצוע עבודת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת.  
הוא יודא כי כל מי שיועסק על ידו מתוקף הסכם זה יעבור הליך סינון ביטחוני לפני תחילת העסקתו בהתאם לרמה שתיקבע ע"י אגף הביטחון של הנהלת בתי המשפט.

4. תנאי העסקה  
הקבלן ישלם לעובדיו את שכרם והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוקי העבודה לרבות ההסכמים הקיבוציים, ההסדרים והנוהגים המקובלים בענף הבניה.  
מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים לגבי העובדים שיועסקו על ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות את האמור בהוראות כל דין, לרבות החוקים הבאים:  
חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;  
חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;  
חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;  
חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;  
חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;  
חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;  
חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953;  
חוק החניכות, תשי"ג-1953;  
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951;  
חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958;  
חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;  
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;  
חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;  
חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.  
הקבלן מתחייב לעדכן את שכר עובדיו בהתאם להסכמים הקיבוציים, צווי ההרחבה הרלוונטיים לענף הבניה ותוספות היוקף כפי שישולמו לכלל השכירים במשק.  
הקבלן ימציא להנהלת בתי המשפט תלושי משכורת ופרטים אחרים בדבר תנאי העסקת עובדיו בכל עת שיתבקש לעשות כן.

5. קבלני משנה  
הקבלן אינו רשאי לבצע את שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת באמצעות קבלני משנה משום סוג



שהוא אלא אם קיבל אישור בכתב מראש מהנהלת בתי המשפט.

## 6. כניסה לאתרים

6.1

לצורך ביצוע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת על פי הסכם יהיו רשאים עובדי הקבלן להיכנס לאתרים מסוימים אשר הכניסה אליהם נדרשת לצורך ביצוע העבודה.

6.2

הקבלן ישתמש באתרים השונים, אליהם הורשה להיכנס לצורך ביצוע עבודות שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת, אך ורק למטרת ביצוע שירותים אלה ולא לשם כל מטרה אחרת.

6.3

הקבלן ועובדיו לא ישתמשו בצידוד כלשהו של האתר לרבות טלפונים, מחשבים ומכונות משרדיות אחרות, אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו במכרז זה.

## 7. ביטוח

הקבלן מתחייב להסדיר, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ולהציג להנהלת בתי המשפט את הביטוחים הכוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

### ביטוח חבות המעבידים

א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים;

ב. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, מקרה ולתקופת ביטוח (שנה);

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה

ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט היה ונטען

לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי

מעובדי הקבלן קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.



### ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו באספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט השלום באילת;
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ – 1,500,000 ארה"ב;
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
- ד. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
- ה. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- ו. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- ז. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

### ביטוח רכוש

הקבלן יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע העבודות לרבות בגין סיכוני גניבה, פריצה ושוד.

### כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב הנהלת בתי המשפט בירושלים.



ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ז. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הקבלן להנהלת בתי המשפט עד למועד חתימת החוזה.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן להנהלת בתי המשפט, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

## 8. התמורה

בתחילת ההתקשרות ייחתם עם הקבלן הזוכה במכרז זה חוזה התקשרות עבור ביצוע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת בהסתמך על כתב הכמויות במכרז.



התמורה החודשית שתשולם בגין חוזה זה הינה ----- ₪ כולל מע"מ .

החשבונית תועבר למנהל הפרויקט מטעם אגף \_\_\_\_\_ של הנהלת בתי המשפט לאישור ולאחר מכן תועבר החשבונית ליחידת הרכש המרכזית להקלדתה והעברתה לחשבות המשרד. תשלום החשבונית תיעשה עפ"י הנחיות החשכ"ל.

המשרד שומר לעצמו את הזכות להקטין את היקף ההתקשרות ו/או להגדילו בכל עת, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי. הגדלת היקף ההתקשרות או הקטנתו תיעשה באישור מוסמכים להתחייב בשם המשרד בכתב ומראש.

## 9. היחסים בין הצדדים

מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:

- 9.1 היחסים ביניהם לפי הסכם זה הינם יחסים שבין מזמין לבין קבלן והם אינם יחסי עובד-מעביד.
- 9.2 המשרד לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לעובדים המועסקים על ידי הקבלן.
- 9.3 הקבלן בלבד יהא אחראי לכל תשלום, שיפוי או פיצוי, המגיע ממנו על פי כל דין לעובדים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר שנפגע מפעולות שבוצעו על ידו.

## 10. אחריות לנזקים

- 10.1 הקבלן ישא באחריות לכל נזק גוף ו/או רכוש ו/או אובדן שיגרם להנהלת בתי המשפט ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ביצוע השירותים.. במידה שתיגרמנה להם הוצאות כלשהן הנובעות ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, מתחייב הקבלן לשפותם באופן מלא בעבור כל תביעה או הוצאה שנגרמה להם כאמור. בכל מקרה, קיימת הזכות להנהלת בתי המשפט לקזז הוצאות אלה מן התמורה שמגיע לקבלן, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו של המשרד עפ"י דין.
- 10.2 הנהלת בתי המשפט, לפי העניין, או הבאים מכוחו, או המועסקים על ידו, לא תישא בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג שייגרם לקבלן, לבאים מכוחה או למועסקים על ידה.
- 10.3 הקבלן מוותר על כל זכות שיבוב או תביעה כנגד הנהלת בתי המשפט, עובדיה וכל הפועלים מטעמם.

## 11. ערבות בנקאית

- 11.1 להבטחת כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, יפקיד הקבלן במעמד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית (או ערבות של מבטח כמשמעותו בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981) להבטחת ביצוע מלוא ההתחייבויות במועדן (להלן: "ערבות ביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בסך של 4,500 ₪.
- 11.2 בתוקף עד ל- 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. במידה ויממש עורך המכרז את אופציית הארכת ההתקשרות, יאריך הקבלן את תוקף ערבות הביצוע עד ל- 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנוספת. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.



- 11.3 הערבות תהיה ניתנת לחילוט על ידי הנהלת בתי המשפט עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן, או לצורך כל תשלום אחר המגיע להנהלת בתי המשפט מהקבלן.
- 11.4 בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו שעל פי הסכם זה או על-פי דין תהיה הנהלת בתי המשפט זכאית לממש את הערבות, כולה או מקצתה.
- 11.5 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו או אחריותו של הקבלן לפי הסכם זה.
- 11.6 על אף האמור לעיל, דרשה הנהלת בתי המשפט להאריך את תוקף הערבות על מנת להבטיח את סיום שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת הנדרשים במכרז זה, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות, עד לשה חודשים ממועד דרישת עורך המכרז.
12. אבטחת מידע סודיות ובדיקות בטחון
- 12.1 במסגרת התחייבויותיו לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לשמור על נוהלי אבטחת מידע במערכת, בהתאם להנחיות המשרד.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל דרישות ו/או הנחיות קצין הביטחון של המשרד, לרבות באשר לדרכי העבודה ולרבות כל בדיקה שתידרש ע"י הנ"ל ביחס לקבלן, לעובדי הקבלן, לקבלני המשנה ולכל אדם מטעמו.
- 12.2 הקבלן אף מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל מידע אשר יגיע לידו בקשר לביצוע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת על פי הסכם זה, בין אם נתקבל לפני תחילת ההתקשרות, במהלכה או לאחר סיומה.
- 12.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה עלולה להוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז 1977.
14. תרופות עקב הפרה
- 13.1 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין שהתחיל במתן השירותים ובין אם טרם החל בכך, ולא תיקן את ההפרה תוך 5 ימים מקבלת התראה בכתב מהנהלת בתי המשפט, רשאית הנהלת בתי המשפט לפי שיקול דעתה להפסיק את מתן השירותים או כל חלק מהם ללא התראה נוספת, או לבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותה לשיפוי על פי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין.
- 13.2 הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, תהיה הנהלת בתי המשפט רשאית להפסיק את ביצוע העבודות, או כל חלק מהם, בהודעה לקבלן, ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותו לשיפוי על פי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מובהר כי כל איחור בלוח הזמנים הקבוע לפי ההסכם ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- 13.3 נוכח הקבלן לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדים שנקבעו בהסכם זה, בין אם התחיל בביצוע העבודות ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובאמצעות פקסימיליה (ויוודא בשיחת טלפון שהמסמך הגיע ליעדו) ליחידת הרכש בהנהלת בתי המשפט. הודיע הקבלן כאמור, רשאית הנהלת בתי המשפט לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ביצוע העבודות או חלק מהם, ויחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחוייבים.
- 13.4 הופסקו שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת, כולם או מקצתם, מכל סיבה



שהיא, רשאית הנהלת בתי המשפט להעביר את ביצוע העבודה לקבלן אחר, והקבלן מתחייב מיד עם קבלת דרישה, למסור את כל המידע, או כל חומר אחר הנמצא ברשותו והדרושים לקבלן האחר לשם מתן השירותים.

13.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות עורך המכרז לכל סעד אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין בגין ההפרה, לרבות חילוט ערבות הביצוע שנמסרה למשרד.

#### 14 פיצויים מוסכמים

- 14.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל חלק מביצוע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת שלא עמד בדרישות יראוהו כאילו לא בוצע והנהלת בתי המשפט רשאית לנכות את הסכומים המפורטים לעיל מהתמורה המגיעה לקבלן על פי הסכם זה בגין אי עמידה בביצוע שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת לפי מכרז זה במשרדו.
- 14.2 הפיצויים על פי סעיף זה הינם פיצוי מוסכם, מוערך מראש של הנזקים שייגרמו להנהלת בתי המשפט בגין הפרה של הוראות ההסכם, וגביית הסכומים תעשה בלא צורך בהוכחת נזק.
- 14.3 אין בהסכמה על פיצויים בסעיף זה כדי להשפיע על זכותה של הנהלת בתי המשפט לכל תרופה אחרת בגין הפרת ההסכם, לרבות פיצויים בגין נזק, ובכלל זה נזקים בפועל שמעבר לפיצויים המוסכמים, אף אם נגבו בדרך של קיזוז או חילוט הערבות הבנקאית.

#### 15 תרופות מצטברות

- 15.1 התרופות, לרבות זכות הקיזוז והחילוט, וכל הפעולות שהורשתה הנהלת בתי המשפט לעשות בהסכם זה בתגובה להפרת ההסכם בידי הקבלן, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותה של הנהלת בתי המשפט לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.
- 15.2 מבלי לגרוע מזכויות הנהלת בתי המשפט לפי הסכם זה או על פי כל דין, רשאית הנהלת בתי המשפט לקזז כל סכום, כולל סכום הפיצויים המוסכמים, שחייב לו הקבלן מכל סכום שהוא חייב לקבלן.

#### 16. העברת ביצוע

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה, רשאית הנהלת בתי המשפט, בנוסף לזכויותיה על פי כל דין והוראות הסכם זה, לבצע בעצמה או באמצעות אחרים את העבודה או כל חלק ממנה, וזאת על חשבון הקבלן, מבלי שתהיה לקבלן כל טענה בעניין.

#### 17. ניגוד עניינים

הקבלן מתחייב בזאת כי הוא או מי מעובדיו אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין עבודתו המוצעת לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין למשרד. בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים כאמור, מתחייב הקבלן להודיע מראש למשרד על קיום ניגוד עניינים ולפרט את מהותו.



הקבלן יחתים את עובדיו וכן כל עובד אשר יחליף במהלך ההתקשרות עובד קיים על הצהרה ברוח זאת. כמו כן, במקרים בהם יגיע המשרד למסקנה כי קיים חשש לניגוד עניינים, יפעל המשרד כמתחייב מן העניין.

#### 18. הסבת ההסכם

הקבלן אינו רשאי להסב הסכם זה כולו, או חלק ממנו, ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהסכם זה, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת הנהלת בתי המשפט מראש ובכתב. ניתנה הסכמת הנהלת בתי המשפט כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו, אחריותו או חובה כלשהי על פי כל דין ולפי הסכם זה.

#### 19. שינויים

כל שינוי בהוראות הסכם זה ייעשה בהסכמת מורשי חתימה מטעם הנהלת בתי המשפט והצד השני להסכם ובכתב.

#### 20. כתובות הצדדים והודעות

עורך המכרז: הנהלת בתי המשפט, אגף הרכש, רח' כנפי נשרים 22, גבעת שאול,

ירושלים 95464

הקבלן: \_\_\_\_\_

כל הודעה אשר תישלח מצד אחד למשנהו תחשב כשנתקבלה תוך 72 שעות מיום שנשלחה בדואר, ואם נשלחה ההודעה באמצעות הפקס – עם קבלתו של האישור על ההעברה באמצעות הפקס.

בכל מקרה של סתירה או בהירות בין האמור במכרז לאמור בחוזה, תכריע עמדתו של היועץ המשפט בהנהלת בתי המשפט.

ולהלן באנו על החתום:

\_\_\_\_\_

סמנכ"ל

\_\_\_\_\_

חשבת המשרד

\_\_\_\_\_

מנהל בתי משפט

תיאום, פיקוח, בקרה ורכש

הקבלן: \_\_\_\_\_



### נספח ה' - הצעת המחיר

עלות חודשית הכוללת: עבודה, תחזוקה, חומרים, כלי עבודה וכ"א וכל הוצאה אחרת הכרוכה במתן שירות זה .  
סה"כ העלות המקסימאלית בגין שירותי עבודות גינון ותחזוקת גינות בבית המשפט שלום באילת הינה **7,000 ₪**  
**לחודש לא כולל מע"מ.**

אחוז ההנחה המוצע \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_



## נספח ו' – כתב הצהרה

לכבוד

הנהלת בתי המשפט

כנפי נשרים 22,

ירושלים

### הנדון: מכרז פומבי לאספקת שירותי גינון ותחזוקת גינות בבית משפט שלום באילת

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותיי לביצוע הפרויקט שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
  2. הנני מצהיר ומאשר, שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ואני מתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
  3. רצ"ב הצעתי המפורטת בהתאם לנדרש במכרז.
- אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא יהיו לי כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או אי ידיעה של תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

\_\_\_\_\_  
חותמת המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך



## נספח ז' – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד  
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי \_\_\_\_\_

- אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
- אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
- אין בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני משנה.
- המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
- המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
- לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
- לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

### יש לסמן V במקום המתאים

התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז  
אם כן, אנא פרט:

---



---



---

התאגיד, מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאום מכרזים  
אם כן, אנא פרט:

---



---



אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

## אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יח"א צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא וחותמת



## נספח ח' – נוסח ערבות ביצוע

### נוסח כתב ערבות ביצוע

שם הבנק / חברת הביטוח \_\_\_\_\_

מספר הטלפון \_\_\_\_\_

מספר הפקס \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל \באמצעות הנהלת בתי המשפט

הנדון: ערבות ביצוע מס' \_\_\_\_\_

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 4,500 ₪ (במילים:\*\*\*\*\*) שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך \_\_\_\_\_ אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב"), בקשר עם מכרז 06/14.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם או לבססה, מבלי שתידרשו תחילה להסדיר את סילוק הסכום כאמור מאת החייב ומבלי שנטען כל טענת הגנה שתעמוד או שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיובו כלפיכם.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_, אלא אם כן תוארך עפ"י בקשת החייב או על פי דרישתכם קודם לכן.

אם נדרש לשלם חלק מסכום הערבות, הרי יתרת הערבות (ההפרש בין הערבות ודרישתכם), תישאר כערבות לכם עד מועד פקיעתה בתאריך הנקוב לעיל, ובהתאם לתנאים לעיל.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לשם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_, מספר הבנק \_\_\_\_\_, מספר הסניף \_\_\_\_\_, כתובת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

שם מלא

\_\_\_\_\_

תאריך



**נספח ט' – פרטי המציע**

מס במקור	מסי עוסק מורשה	המציע
מסי פקס	מסי טלפון	כתובת
	@	
מסי נייד	E MAIL	שם איש הקשר



**נספח י' (1) – ממליצים**

<u>היקף כספי שנתי</u>	<u>תקופת השירות</u> <u>(מיום עד יום)</u>	<u>גודל השטח</u> <u>(הגינות) במ"ר</u>	<u>טלפון נייד</u>	<u>איש קשר</u>	<u>חברה</u>



## נספח י(2)

### שאלון לממליצים בנושא המכרז:

שאלון לממליץ עבור מציע  
(שם המציע)  
מועד מתן השירות: \_\_\_\_\_

<u>פרמטר הנבחן</u>	<u>ציון מ-1 עד 10</u>
<u>איחורים או אי הגעת הספק</u> <u>\עובדיו</u>	
<u>איכות ביצוע עבודות הגינון</u>	
<u>האם בוצעו כל עבודות הגינון</u> <u>בהתאם לנדרש</u>	
<u>הענות במקרים חריגים</u> <u>(דחופים וכד')</u>	
<u>האם סופקו כלי עבודה</u> <u>וחומרים מתכלים לאורך</u> <u>תקופת מתן השירות</u>	
<u>הגשת חשבוניות מסודרת</u> <u>עמידה בנהלי עבודה מסודרים</u>	
<u>שביעות רצון כללית</u>	



**נספח י"א- ניסיון המציע בעבודות דומות**

על המציע לפרט את כל העבודות הרלוונטיות שהיה אחראי להן, שמות הלקוחות, תיאור העבודה, מועדי הביצוע והיקף.

שטח (מ"ר) הגינון עליו היה אחראי קבלן הגינון	היקף ההתקשרות הכספי לשנה בש"ח	תקופת מתן השירות מיום ___ עד יום ___ (יש לציין תאריך מלא – יום, חודש, ושנה)	תיאור העבודה, סוג הגינון ותכיפות ביצועה	שם הלקוח			מס'
				חברה	איש קשר	טלפון נייד	
							1
							2
							3
							4
							5